

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

Алматы облысы

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Алматинская область

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР

Алматы облысы

---

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Алматинская область

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

## Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 2025 жылғы 11 желтоқсандағы №166-НҚ бұйрығымен
ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН	2026 жылғы 1 қаңтардан бастап
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 06.12.2024 жылғы №156-нқ бұйрығымен бекітілген ҚР ІСН 8.02-04-2024 «Ғимараттар мен құрылыстарды салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерінің жинақтары. өндірістік емес мақсаттағы объектілер»

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДС ЖКХ МПС РК)
3 УТВЕРЖДЕН	Приказом КДС ЖКХ МПС РК от 11 декабря 2025 года №166-НҚ
И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	с 1 января 2026 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	УСН РК 8.02-04-2023 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. объекты производственного назначения», утвержденного приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 06.12.2024 года №156-нқ

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК**

## Содержание

<b>1. Общие положения .....</b>	<b>1</b>
<b>Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>6</b>
Раздел 1 Жилые здания .....	6
Раздел 2 Административные здания .....	12
Раздел 3 Учебные заведения .....	16
Раздел 4 Объекты здравоохранения .....	20
Раздел 5 Спортивные здания .....	23
Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа .....	26
Раздел 7 Стоянки автомобилей.....	28
Раздел 8 Объекты культуры.....	31
<b>Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....</b>	<b>34</b>
Раздел 1 Объекты энергетики .....	34
Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения .....	39
Раздел 3 Очистные сооружения.....	44
Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения .....	47
Раздел 5 Объекты хранения .....	50
Раздел 6 Объекты транспорта .....	52
<b>Приложение А (обязательное) Показатели стоимости технологического оборудования.....</b>	<b>60</b>
<b>Приложение Б (обязательное) Показатели затрат труда.....</b>	<b>68</b>

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**

---

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР  
ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ  
ОБЪЕКТІЛЕР  
Алматы облысы**

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
Алматинская область**

Дата введения 2026-01-01

**1. Общие положения**

1.1 Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений (далее – УПСС) применяются при определении расчетной стоимости строительства в составе предпроектной документации инвестиционных проектов, не требующих разработки технико-экономического обоснования, а также в составе технико-экономического обоснования инвестиционного проекта в сфере строительства.

1.2 УПСС, приведенные в настоящем сборнике «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения. Объекты непроизводственного назначения» (далее – Сборник), разработаны для жилых, общественных, административных и других видов зданий и сооружений массового строительства, имеющих широкое применение на территории Республики Казахстан.

1.3 Сборник УПСС состоит из:

- УПСС, рассчитанные для 20-ти регионов Республики Казахстан, выпускается для каждого региона:

- книги «Объекты-представители», выпускается отдельно.

1.4 При применении УПСС необходимо руководствоваться действующими законодательными и нормативными правовыми актами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, нормативными документами по ценообразованию в строительстве Республики Казахстан.

1.5 При определении расчетной стоимости строительства затраты, неучтенные в УПСС, определяются в соответствии с положениями НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (далее - Порядок).

1.6 По объектам, строительство которых планируется в предстоящем календарном году (предстоящие календарные годы), расчетная стоимость строительства определяется путем индексации объемов инвестиций предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07 «Индексы стоимости для строительства».

Разбивка объемов инвестиций по календарным годам выполняется в соответствии с нормативной продолжительностью и нормами задела в строительстве.

1.7 Расчет стоимости строительства с применением УПСС выполняется по форме 2 Приложения Г Порядка.

## 2. Общая часть

2.1 УПСС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей. В основу ресурсно-технологических моделей положена типовая проектно-сметная документация или проектно-сметная документация объектов-представителей, имеющая положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы.

2.2 УПСС представляет собой объем денежных средств, рассчитанный на установленную единицу измерения (измеритель) в уровне цен по состоянию на декабрь 2025 года.

В УПСС не учтен налог на добавленную стоимость.

2.3 Сборник включает в себя общую часть, порядок применения, технические части, укрупненные показатели стоимости строительства, характеристики объектов-представителей, конструктивно-технологические группировки затрат по объекту, приложение со стоимостными показателями технологического оборудования для первичного оснащения, приложение с показателями затрат труда.

2.4 Информация о характеристиках объектов-представителей (таблицы, графические материалы) и конструктивно-технологическая группировка затрат приведена в отдельной книге «Объекты-представители» к Сборнику.

Характеристики конструктивных решений, их краткое описание приведены в соответствии с проектно-сметной документацией объекта, по которой выполнен расчет соответствующего УПСС.

2.5 В Сборнике в зависимости от типа, назначения, мощности, потребительских свойств зданий и сооружений УПСС объединены в отделы, разделы и подразделы

2.6 Отдел 1 «Объекты жилищно-гражданского назначения» включает разделы:

- Жилые здания;
- Административные здания;
- Учебные заведения;
- Объекты здравоохранения;
- Спортивные здания;
- Спортивные сооружения открытого типа;
- Стоянки автомобилей;
- Объекты культуры.

2.7 Отдел 2 «Прочие объекты инфраструктуры» включает разделы:

- Объекты энергетики;
- Объекты водоснабжения и водоотведения;
- Очистные сооружения;
- Объекты административно-бытового назначения;
- Объекты хранения;
- Объекты транспорта.

2.8 Сведения о номенклатуре подразделов, правила исчисления объемов зданий, сооружений, порядок определения основных показателей объектов, коэффициенты, учитывающие производство работ в условиях, отличающихся от принятых в нормах, сведения об учтенных затратах на строительство (только на здание или с учетом внутримплощадочной инфраструктуры и благоустройства), иные сведения об объекте и дополнительная информация, касающаяся применения УПСС приведена в технических частях разделов Сборника.

2.9 УПСС приведенные в Сборнике, учитывают стоимость строительно-монтажных работ и оборудования.

УПСС Сборника не подлежат.

2.10 Значения УПСС приведены в таблицах «Стоимостные показатели» на единицу измерения в следующем виде, в тысячах тенге:

- Показатель стоимости строительства объекта, в т.ч.:
- Стоимость строительно-монтажных работ (СМР), в т.ч. материалы;  
оплата труда рабочих и машинистов;
- Оборудование.

2.11 В таблицах «Стоимостные показатели» УПСС на единицу измерения учитывают сметную стоимость комплекса работ и затрат на возведение здания (сооружения) и включают:

- стоимость строительных материалов, изделий и конструкций;
- затраты на труд рабочих;
- затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов;
- стоимость оборудования;
- затраты на устройство внутриплощадочных наружных инженерных сетей и благоустройство территории (при наличии).

2.12 В УПСС учтены затраты, подлежащие учету в объектных сметах.

«Затраты на организацию и управление строительством», «Сметная прибыль», «Непредвиденные работы и затраты» в УПСС не учтены и определяются дополнительно при определении расчетной стоимости строительства.

2.13 В отдельных случаях УПСС не учитывает стоимость технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, данные затраты приведены дополнительно в Приложении А «Показатели стоимости технологического оборудования» Сборника.

При наличии утвержденного заказчиком перечня технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, соответствующие затраты принимаются в расчете на основании уточнённых данных.

2.14 В Приложении Б к Сборнику приведены показатели затрат труда УПСС.

2.15 УПСС разрабатываются и применяются для определения стоимости нового строительства и отражает уровень необходимых затрат на выполнение комплекса работ, осуществляемых в условиях производства работ, при которых отсутствуют усложняющие факторы. Условия строительства, отличающиеся от принятых в УПСС, учитываются дополнительно в соответствии с положениями, изложенными в нормативных документах по ценообразованию в строительстве и технических частях к Разделам настоящего Сборника.

2.16 УПСС для конкретного региона рассчитаны с учетом климатических факторов региона, исходя из данных о температуре воздуха наиболее холодной пятидневки.

УПСС принимаются для того региона, в котором намечается строительство.

2.17 УПСС разработаны для условий, исключаящих случаи, связанные с тяжелыми гидрологическими условиями строительства: искусственного закрепления или замены грунтов, водопонижения, сложных видов изоляции и др. подобные условия. В таких случаях составляются локальные сметные расчеты на отдельные виды работ и затрат, которые учитываются дополнительно при определении расчетной стоимости.

2.18 УПСС разработаны для отдельно стоящего здания (сооружения) без учета стоимости строительства вспомогательных объектов инфраструктуры, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку.

При определении расчетной стоимости строительства в пределах строительной площадки (по стройке в целом) стоимость строительства вспомогательных (инфраструктурных) объектов при необходимости учитывается дополнительно.

2.19 В случае, если при строительстве объектов применяются проектные решения, характерные только для отдельно взятого региона, то УПСС разработаны только для этого конкретного региона.



Например, объекты с применением камня-ракушечника в качестве стенового материала приведены только для Мангистауской и Атырауской областей.

2.20 В случае, если проект объекта-представителя предназначен для строительства в сельской местности, то УПСС для городов республиканского значения не представлен.

### 3. Порядок применения

3.1 Расчет стоимости планируемого к строительству объекта с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- 1) сбор исходных данных по планируемому к строительству объекту;
- 2) анализ характеристик объекта-представителя, на основании проектно-сметной документации которого разработан УПСС;
- 3) выбор соответствующего показателя стоимости строительства здания (сооружения) на установленный измеритель (единицу измерения общей площади, мощности объекта или на объект в целом). Выбор измерителя осуществляется в соответствии с пунктом 3.4. При необходимости расчет показателя стоимости строительства здания (сооружения) производится методом интерполяции, кроме УПСС, приведенных на единицу измерения «объект».
- 4) анализ включенных в показатель стоимости строительства здания (сооружения) видов затрат, определение дополнительных видов затрат, не предусмотренных УПСС, подбор необходимых поправочных коэффициентов;
- 5) определение расчетной стоимости планируемого к строительству объекта.

3.2 При сборе исходных данных по планируемому к строительству объекту определяются:

- 1) регион строительства, климатические, геологические условия региона строительства, в том числе сейсмичность района;
- 2) функциональное назначение объекта, мощность объекта (общая площадь, количество мест и т.д.);
- 3) условия, усложняющие производство строительных и монтажных работ.

3.3 Анализ характеристик объекта-представителя осуществляется с целью установления их соответствия данным (характеристикам) проектируемого (планируемого) объекта. При сравнении характеристик объектов используются данные объекта-представителя, приведенные в книге «Объекты-представители».

3.4 Выбор УПСС здания (сооружения) осуществляется по соответствующему Разделу Сборника УПСС с учетом функционального назначения и мощности планируемого к строительству объекта, а также региона, в котором намечается строительство.

3.4.1 Для УПСС, рассчитанных на один измеритель:

УПСС применяется в случае, когда мощность объекта совпадает, а разница в площадях составляет менее 5%, то в расчет принимается УПСС соответствующего объекта, при разнице в площадях более 5% то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

Если мощность объекта не совпадает и находится в промежуточном значении, то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

3.4.2 Для УПСС, рассчитанных на два измерителя, а именно: на установленную единицу измерения мощности объекта и на площадь объекта ( $m^2$ ), расчетная стоимость строительства рассчитывается по двум показателям – мощности и площади объекта, и лимитируется по минимальной расчетной стоимости строительства объекта.

3.5 Анализ включенных в УПСС затрат производится путем сравнения затрат, приведенных в книге «Объекты-представители» и затрат по планируемому (проектируемому) объекту.

При отсутствии в составе УПСС отдельных затрат (например, система управления доступом, автоматизация процессов и т.п.) такие затраты учитываются дополнительно.

3.6 Для определения стоимости строительства планируемого (проектируемого) объекта УПСС следует умножать на измеритель планируемого (проектируемого) объекта, принятый в данной таблице. Для определения стоимости технологического оборудования стоимостные показатели Приложения А соответствующего объекта умножается на мощность планируемого (проектируемого) объекта.

3.7 При наличии условий, усложняющих производство строительных и монтажных работ, применяются поправочные коэффициенты.

3.7.1 Коэффициенты, учитывающие строительство в стесненных условиях застроенной части городов, приведены в технических частях.

3.7.2 При планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов к УПСС применяются поправочные коэффициенты, приведенные в таблице 1. Коэффициенты таблицы 1 применяются к показателю стоимости строительно-монтажных работ (СМР).

**Таблица 1 – Поправочные коэффициенты для сейсмических районов**

Вид зданий (сооружений)	Коэффициенты по районам с сейсмичностью			
	7	8	9	10
Здания непроизводственного назначения (жилые здания, учебные заведения, объекты здравоохранения, спортивные объекты, административные здания, объекты вспомогательного назначения и т.д.)	1,03	1,05	1,08	1,11
Примечание – Сейсмическое районирование территории Республики Казахстан принимается в соответствии с действующими нормативными документами				

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ****Раздел 1 Жилые здания****Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Жилые здания малоэтажные (1-2 этажа);
- Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей);
- Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей);
- Подраздел 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей);
- Подраздел 5 Жилые здания высотные (более 16 этажей);
- Подраздел 6 Общежития;
- Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий;
- Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство.

2. Разделом предусмотрены УПСС на строительство жилых зданий III, IV классов и малогабаритного жилья.

3. Для многоквартирных жилых домов, а также блокированных жилых домов, жилые блоки которых являются автономными (подраздел 1 группа 1), УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома. Для многоквартирных жилых домов УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир.

4. Общая площадь дома определяется как сумма площадей этажей дома, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов, лоджий, веранд, террас. В площадь этажа не включается площадь проемов для вентиляционных шахт и дымовой трубы. В общую площадь дома не включаются подполье для проветривания, техническое подполье, неиспользуемый чердак, крыльцо, наружные открытые лестницы.

5. Общая площадь квартир определяется как сумма полезных площадей квартир, включающих жилые, нежилые помещения и площадей балконов (лоджий, веранд, террас), рассчитываемых с применением следующих понижающих коэффициентов: для балконов и террас - 0,3, лоджий - 0,5, веранд - 0,8. Для совмещенных лоджий балконов применяется понижающий коэффициент 0,4.

6. УПСС подраздела 6 «Общежития» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади здания.

7. УПСС подраздела 7 «Встроенные помещения жилых зданий» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> встроенных помещений. В УПСС данного подраздела не учтены затраты на устройство отделочного покрытия стен и потолков, верхнего покрытия полов, установку внутренних дверей, установку сантехнических приборов (предусматриваются за счет средств потенциальных владельцев или арендаторов).

8. Во всех УПСС данного раздела, кроме УПСС подраздела 6, учтены затраты только на строительство здания, без затрат на внутритриплощадочную инфраструктуру и благоустройство.

9. УПСС подраздела 8 группы 1 «Внутритриплощадочные инженерные сети жилых зданий» не учитывают затраты на устройство инженерных сетей для встроенных или пристроенных паркингов. При наличии встроенного или пристроенного паркинга расчет стоимости внутритриплощадочных инженерных сетей осуществляется по общей площади здания без учета площади паркинга, а затраты на инженерные сети паркинга определяются дополнительно.

10. УПСС подраздела 8 группы 2 «Благоустройство территории жилых домов» рассчитаны на площадь земельного участка, отведённого под строительство, без вычета площади застройки. Показатели данной группы не подлежат применению в отношении зданий с эксплуатируемой кровлей.

11. К показателям подраздела 8 «Внутритриплощадочные инженерные сети и благоустройство» поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются.

12. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.



Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0202-01	5-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	343,482	331,583	164,435	91,026	11,899
<b>Группа 3 Жилые здания 3-5 этажные крупнопанельные</b>							
9101-0203-01	5-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	281,567	278,342	188,891	43,903	3,225
<b>Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)</b>							
<b>Группа 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0303-02	9-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	381,309	370,401	175,845	94,827	10,908
<b>Группа 4 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из сборно-монолитного железобетона</b>							
9101-0304-01	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом с заполнением легкобетонными блоками; отделка фасада - штукатурка с последующей окраской фасадной краской	1 м2 общей площади квартир	341,614	321,986	155,314	81,635	19,628
9101-0304-02	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом, заполнением из силикатного кирпича и вентилируемым фасадом из фиброцементных плит	1 м2 общей площади квартир	351,266	332,381	171,429	81,152	18,885
<b>Группа 5 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) крупнопанельные</b>							
9101-0305-02	9-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	279,614	270,991	184,501	42,706	8,622
<b>Группа 6 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) каркасно-панельные</b>							
9101-0306-01	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом и наружными стенами из трехслойных сборных железобетонных панелей	1 м2 общей площади квартир	315,413	294,854	156,885	67,442	20,558

## Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0306-02	9-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом (перекрестно-стенная система) и наружными стенами из трехслойных сборных железобетонных панелей	1 м2 общей площади квартир	297,417	286,503	155,103	64,642	10,914
<b>Подраздел 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей)</b>							
<b>Группа 2 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) с несущим каркасом из сборного железобетона</b>							
9101-0402-01	12-ти этажный жилой дом со сборным железобетонным каркасом с заполнением керамическим кирпичом	1 м2 общей площади квартир	360,964	342,033	175,979	83,472	18,931
<b>Группа 3 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0403-01	12-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	369,982	351,638	189,355	83,729	18,344
<b>Группа 5 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) крупнопанельные</b>							
9101-0405-01	12-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	314,986	295,343	207,15	44,102	19,644
<b>Подраздел 5 Жилые здания высотные (более 16 этажей)</b>							
<b>Группа 1 Жилые здания высотные (более 16 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0501-02	20-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	385,163	373,498	203,418	84,355	11,666
<b>Подраздел 6 Общежития</b>							
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>							
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 м2 общей площади здания	251,778	239,588	111,353	62,229	12,189
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>							
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 м2 общей площади здания	283,877	274,272	132,469	70,928	9,604
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 м2 общей площади здания	270,381	257,903	121,939	68,429	12,478

Окончание таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 м2 общей площади здания	264,427	254,89	144,315	63,611	9,537
<b>Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий</b>							
<b>Группа 1 Встроенные помещения монолитно-каркасных жилых зданий</b>							
9101-0701-01	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	318,16	308,57	173,416	64,498	9,59
9101-0701-02	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	358,811	298,645	164,914	65,146	60,165
9101-0701-03	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	351,248	316	197,567	59,565	35,248
9101-0701-04	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	367,441	343,226	205,766	68,748	24,215
<b>Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство</b>							
<b>Группа 1 Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий</b>							
9101-0801-01	Внутриплощадочные инженерные сети к многоквартирным жилым домам	м2 общей площади здания	5,791	5,791	3,406	1,044	0
<b>Группа 2 Благоустройство территории жилых домов</b>							
9101-0802-01	Участок под строительство многоквартирного жилого дома высотой 9-12 этажей	1 га	148 648,04	148 648,04	78 595,959	30 375,093	0



## **Раздел 2 Административные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Административные здания;
  - Подраздел 3 Здания общественного назначения;
  - Подраздел 4 Пожарные депо;
2. Укрупненные показатели стоимости строительства и структура затрат по объекту, приведены на установленную единицу измерения (измеритель) - м2 общей площади здания.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. УПСС на объекты с шифрами 9102-0103-02, 9102-0104-01, 9102-0105-01, 9101-0106-01, 9102-0106-02 разработаны на основании типовых проектов.
5. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.2 Стоимость показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>							
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>							
9102-0101-01	Административное здание	м2	534,904	526,205	212,881	140,54	8,699
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	м2	299,936	299,936	271,075	15,331	0
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	387,06	361,88	179,448	84,761	25,18
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>							
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	279,828	264,027	130,623	70,221	15,801
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>							
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	340,645	323,764	161,823	78,625	16,882
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	м2	410,484	356,473	190,75	81,437	54,011
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	258,915	248,546	120,358	62,149	10,369
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	341,161	333,459	167,757	82,679	7,703
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	м2	440,597	434,167	206,858	115,476	6,43
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>							
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	м2	367,1	324,295	175,284	72,587	42,806
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>							
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	м2	359,355	317,209	154,671	81,092	42,146

## Продолжение таблицы 1.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	м2	378,794	370,055	188,705	97,557	8,739
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	м2	288,309	274,979	139,941	63,155	13,33
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	м2	313,441	285,926	176,42	60,305	27,515
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>							
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	м2	340,579	310,181	138,016	85,083	30,398
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	м2	269,689	252,096	129,145	60,97	17,593
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>							
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	м2	386,024	354,707	240,155	69,165	31,317
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	м2	494,276	482,01	269,693	96,01	12,266
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	496,723	446,859	266,981	85,553	49,865
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	м2	333,534	317,703	134,75	90,411	15,831
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>							
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>							
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	м2	531,895	516,398	398,581	73,189	15,497

## Окончание таблицы 1.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	м2	551,803	495,426	280,325	97,906	56,376
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>							
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	м2	517,267	492,911	282,62	97,37	24,357
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>							
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	м2	354,515	331,02	164,81	80,824	23,495

### Раздел 3 Учебные заведения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации;
  - Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы;
  - Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования;
  - Подраздел 5 Организации детского творчества и развития;
  - Подраздел 6 Образовательно - социальные организации;
  - Подраздел 7 Интернатные организации.
2. Измеритель на УПСС принимать согласно п.3.4 Общих положений.
3. В УПСС на объекты подразделов «Дошкольные образовательные организации» и «Общеобразовательные организации: школы» не учтены затраты на внутриплощадочные сети и благоустройство. Данные затраты необходимо учитывать дополнительно по УПСС групп подразделов «Благоустройство и внутриплощадочные сети» в зависимости от планируемых размеров участка.
4. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
5. Во внутриплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.3 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации							
Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2							
9103-0101-09	Детский сад на 160 мест	м2	262,052	248,199	141,901	60,102	13,853
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	м2	283,886	272,373	126,78	69,684	11,513
Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2							
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	м2	286,82	265,17	157,877	53,076	21,65
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	м2	258,771	247,912	150,634	48,299	10,859
Группа 3 Благоустройство и внутриплощадочные сети для дошкольных общеобразовательных организаций							
9103-0103-01	Участок площадью до 1 га	1 га	237 304,58	228 532,278	126 539,359	43 243,142	8 772,301
9103-0103-02	Участок площадью свыше 1 га до 1,5 га	1 га	224 876,182	217 858,341	122 419,668	41 841,461	7 017,841
9103-0103-03	Участок площадью свыше 1,5 га	1 га	187 335,158	182 656,597	104 432,248	32 253,388	4 678,561
Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы							
Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2							
9103-0201-08	Школа на 300 мест	м2	374,053	353,99	208,2	73,446	20,062
		1 место	6 956,131	6 583,041	3 871,819	1 365,845	373,09
Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2							
9103-0202-06	Школа на 600 мест	м2	332,94	323,863	178,634	73,19	9,077
		1 место	4 855,626	4 723,25	2 605,212	1 067,411	132,377
9103-0202-10	Школа на 900 мест	м2	338,835	324,182	173,004	71,651	14,653
		1 место	3 992,247	3 819,605	2 038,386	844,208	172,642
Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	м2	290,841	276,585	162,969	55,624	14,256
		1 место	3 083,328	2 932,196	1 727,704	589,689	151,132
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	м2	295,741	280,062	179,628	54,673	15,679
		1 место	3 033,292	2 872,477	1 842,366	560,755	160,816
Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2							
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	м2	284,977	271,932	150,054	61,511	13,045
		1 место	2 692,042	2 568,812	1 417,492	581,062	123,23

Продолжение таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	м2	296,511	280,745	181,831	58,233	15,766
		1 место	3 080,379	2 916,586	1 888,996	604,972	163,793
<b>Группа 6 Благоустройство и внутриплощадочные сети для общеобразовательных организаций: школ</b>							
9103-0206-01	Участок площадью до 1,5 га	1 га	220 260,384	205 416,891	103 816,251	38 469,296	14 843,493
9103-0206-02	Участок площадью свыше 1,5 га до 3 га	1 га	210 869,578	201 963,483	103 118,652	38 212,015	8 906,096
9103-0206-03	Участок площадью свыше 3 га	1 га	196 179,275	188 757,528	96 025,965	35 213,838	7 421,746
<b>Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования</b>							
<b>Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	м2	284,871	264,801	142,812	60,218	20,069
<b>Подраздел 5 Организации детского творчества и развития</b>							
<b>Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2</b>							
9103-0501-02	Детский лагерь отдыха на 100 мест	м2	373,252	363,822	205,604	78,211	9,431
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	м2	370,475	365,745	178,919	91,223	4,729
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	м2	678,323	617,695	388,741	118,937	60,628
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	м2	719,742	610,875	413,992	92,239	108,867
<b>Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	м2	603,626	501,648	306,678	97,864	101,978
<b>Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>							
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	м2	582,293	479,636	330,039	87,687	102,657
<b>Подраздел 6 Образовательно-социальные организации</b>							
<b>Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	м2	202,973	193,815	109,393	38,665	9,159
<b>Подраздел 7 Интернатные организации</b>							
<b>Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>							
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	м2	280,827	272,121	127,061	74,303	8,706
<b>Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2</b>							
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	м2	286,467	266,606	172,764	53,636	19,86
<b>Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2</b>							

Окончание таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	м2	222,348	214,918	117,011	46,964	7,43
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	м2	235,577	223,022	115,47	55,1	12,555



## Раздел 4 Объекты здравоохранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь;
  - Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь;
  - Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации.
  - Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации.
2. Измеритель на УПСС принят м<sup>2</sup> общей площади.
3. Во внутримплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
4. Во внутримплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
5. УПСС на объект «Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м<sup>2</sup> до 1 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 50 ВА-2.2 2012.
6. УПСС на объект «Поликлиника на 250 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м<sup>2</sup> до 5 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 250 ППС-2.2 2012.
7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью до 500 м2</b>							
9104-0101-01	Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену	м2	480,509	449,574	208,188	113,279	30,935
9104-0101-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	м2	458,119	432,711	202,078	110,595	25,408
9104-0101-06	Фельдшерско-акушерский пункт на 40 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	м2	522,967	517,121	288,875	110,053	5,846
9104-0101-07	Медицинский пункт на 25 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	м2	557,602	532,216	323,8	102,986	25,387
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>							
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещения в смену	м2	395,911	375,068	161,952	107,315	20,843
9104-0102-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	м2	569,172	538,146	220,468	160,428	31,026
9104-0102-03	Врачебная амбулатория на 75 посещений в смену	м2	470,547	446,018	227,112	115,59	24,529
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	м2	386,018	370,926	158,347	112,059	15,093
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	м2	557,609	527,66	178,24	172,005	29,949
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	м2	438,95	407,688	203,728	98,07	31,262
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>							
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	м2	495,685	465,11	272,273	90,421	30,575
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>							
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	м2	422,05	393,316	208,651	105,356	28,734

Окончание таблицы 1.4

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	м2	306,991	275,137	143,735	64,354	31,854
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	м2	463,997	413,577	220,568	103,263	50,42
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>							
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	м2	363,781	339,849	173,583	90,116	23,932
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>							
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	м2	523,713	436,077	231,967	104,388	87,636
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>							
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	м2	425,968	355,275	228,602	65,192	70,694
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>							
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	м2	365,155	337,046	170,69	92,27	28,109
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	м2	300,535	287,555	139,438	68,71	12,98
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	м2	396,367	381,158	186,193	92,37	15,209
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>							
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	м2	307,385	285,687	152,287	63,802	21,698
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	м2	297,722	282,994	168,438	65,753	14,729
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	м2	317,905	304,615	145,825	84,038	13,29
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	м2	245,321	228,193	128,811	49,298	17,128

## **Раздел 5 Спортивные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя);
  - Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий).
2. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>							
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещений в смену	м2	329,347	312,738	144,928	73,916	16,608
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещений в смену	м2	344,575	328,218	171,465	74,881	16,357
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	м2	398,973	369,497	267,255	48,529	29,476
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	м2	418,791	390,506	257,144	63,877	28,285
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>							
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	м2	294,269	280,667	188,305	44,173	13,602
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>							
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	м2	209,527	206,354	120,614	41,285	3,173
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	м2	423,892	394,613	204,031	91,002	29,279
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	м2	335,486	326,252	186,546	66,139	9,234
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	м2	355,259	338,999	186,437	74,413	16,261
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	м2	417,455	412,09	300,194	58,587	5,365
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	м2	627,627	517,795	324,083	86,014	109,831

Окончание таблицы 1.5

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	м2	330,896	293,603	175,928	54,606	37,293
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>							
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	м2	234,927	222,737	125,003	46,245	12,19
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>							
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	м2	473,05	423,311	250,058	75,015	49,739

## **Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные;
  - Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные;
2. УПСС с шифром 9106-0101-01 – «Стадион», может быть учтен как отдельно, так и в качестве дополнительного объекта, расположенного в пределах земельного участка, отведенного под застройку.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные</b>							
<b>Группа 1 Физкультурно-оздоровительные до 5 000 м2</b>							
9106-0101-01	Стадион	м2	26,958	24,573	18,198	2,824	2,385
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>							
<b>Группа 1 Спортивно-демонстрационные площадью до 10 000 м2</b>							
9106-0201-02	Стадион на 428 мест	м2	17,517	14,839	5,907	4,032	2,677
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>							
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	м2	21,348	21,257	14,262	3,284	0,091
9106-0202-02	Стадион на 500 зрительских мест	м2	18,707	18,703	12,265	2,812	0,004
<b>Группа 3 Спортивно-демонстрационные площадью свыше 15 000 м2</b>							
9106-0203-01	Стадион на 1000 зрительских мест	м2	11,474	11,468	5,984	2,485	0,006



## Раздел 7 Стоянки автомобилей

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей;
- Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа;
- Подраздел 3 Гаражи-стоянки;
- Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники;
- Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м);
- Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м);
- Подраздел 7 Эстакады.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, а затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство отсутствуют, то данные затраты принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.7 Стоимость показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей</b>							
<b>Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2</b>							
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	м2	312,318	295,383	149,77	69,055	16,935
<b>Группа 2 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью свыше 2500 м2</b>							
9107-0102-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 87 машино-мест	м2	260,796	239,834	128,675	54,931	20,963
<b>Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа</b>							
<b>Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	м2	99,095	96,138	52,881	21,33	2,957
<b>Подраздел 3 Гаражи-стоянки</b>							
<b>Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2</b>							
9107-0301-01	Гаражный бокс на 1 авто (неотапливаемый)	м2	216,181	216,181	100,407	58,519	0
9107-0301-02	Гаражный бокс на 1 авто (отапливаемый)	м2	315,542	315,542	137,781	80,922	0
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	м2	279,089	279,089	150,066	69,383	0
9107-0301-04	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто без смотровой ямы	м2	243,559	243,559	123,771	53,294	0
9107-0301-05	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто со смотровой ямы	м2	272,179	272,179	125,282	66,656	0
<b>Группа 2 Гаражи-стоянки площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0302-01	Гаражный бокс на 12 авто (отапливаемый)	м2	245,273	245,273	120,206	55,999	0
<b>Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники</b>							

Окончание таблицы 1.7

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью до 300 м2</b>							
9107-0401-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 4 единицы (с заполнением кирпичом)	м2	234,953	233,584	148,741	41,502	1,369
<b>Группа 2 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью от 300 м2 до 1 000 м2</b>							
9107-0402-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 6 единиц	м2	279,05	249,818	134,156	56,849	29,232
9107-0402-03	Теплая стоянка для спецтехники на 11 единиц	м2	376,388	365,147	216,039	72,738	11,241
<b>Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0501-01	Навес на 3 авто	м2	103,211	103,211	73,899	14,605	0
<b>Группа 2 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0502-01	Навес на 6 авто	м2	88,367	88,367	65,188	11,342	0
<b>Группа 4 Навесы для автомобилей (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0504-01	Навес на 18 авто	м2	86,649	86,649	68,837	8,499	0
<b>Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0601-01	Навес для крупногабаритного навесного оборудования на 8 единиц	м2	110,623	108,403	81,854	15,94	2,219
<b>Группа 2 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0602-01	Навес для дорожной техники на 8 единиц	м2	100,381	99,852	68,251	14,903	0,529
<b>Подраздел 7 Эстакады</b>							
<b>Группа 1 Эстакады площадью до 100 м2</b>							
9107-0701-01	Погрузочная эстакада	м2	44,778	44,778	26,561	7,894	0
<b>Группа 2 Эстакады площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0702-01	Смотровая эстакада	м2	88,652	88,652	60,963	13,111	0

## **Раздел 8 Объекты культуры**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены укрупненные показатели стоимости строительства по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний);
  - Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи;
  - Подраздел 3 Культурно-досуговые организации.
2. Укрупненные показатели стоимости строительства приведены на установленную единицу измерения (измеритель) – м<sup>2</sup> общей площади здания, сооружения.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.8 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>							
<b>Группа 1 Открытые амфитеатры</b>							
9108-0101-02	Амфитеатр открытого типа на 400 мест	м2	125,797	125,682	74,417	28,15	0,114
<b>Группа 2 Здания театров</b>							
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	м2	508,71	482,367	264,376	119,909	26,342
<b>Группа 3 Концертные организации</b>							
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	м2	417,958	404,539	260,305	71,5	13,42
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	м2	733,655	630,758	473,747	73,179	102,896
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>							
<b>Группа 1 Библиотеки</b>							
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	м2	429,532	418,005	213,937	98,48	11,526
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	м2	325,635	315,399	154,155	77,402	10,236
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	м2	368,742	328,757	158,118	84,84	39,986
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	м2	316,895	311,157	173,716	68,002	5,738
<b>Группа 2 Музеи</b>							
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	м2	378,556	366,226	215,579	76,516	12,33
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	м2	306,265	288,404	160,001	65,514	17,86
<b>Подраздел 3 Культурно-досуговые организации</b>							
<b>Группа 1 Дома культуры</b>							
9108-0301-01	Дом культуры на 100 мест	м2	369,211	362,492	200,317	74,002	6,719
9108-0301-02	Дом культуры на 150 мест	м2	361,804	338,864	165,636	79,909	22,94

Окончание таблицы 1.8

1	2	3	4	5	6	7	8
9108-0301-03	Дом культуры на 200 мест	м2	362,657	333,71	157,38	91,247	28,947
9108-0301-05	Дом культуры на 498 мест	м2	441,474	412,239	236,699	78,657	29,236
<b>Группа 2 Клубы</b>							
9108-0302-01	Сельский клуб на 150 мест	м2	355,143	339,691	156,969	84,311	15,453
9108-0302-02	Сельский клуб на 200 мест	м2	366,122	354,233	179,58	84,212	11,889

## Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### Раздел 1 Объекты энергетики

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Трансформаторные подстанции:
  - Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании;
  - Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки;
  - Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения;
  - Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции.
- Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая:
  - Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая:
  - Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 10 Электрокотельная блочно-модульная:
  - Группа 1 Электрокотельная блочно-модульная, топливо-электричество.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью свыше 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-01 (-02, -03, -04); 9201-0102-04 (-05, -06); 9201-0103-02 (-03); 9201-0104-01 (-02, -04)) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен кабельной линией КЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы - 550 м, в том числе 155 м в траншее и 240 м в трубе.

5. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью до 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-05, 9201-0102-01 (-02, -03); 9201-0103-01) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен воздушной линией ВЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы 100,0 м, проводом СИП-3 1х50-20 в три нити по железобетонным опорам в количестве 4 шт.

6. В УПСС на объекты котельные на газообразном топливе с шифрами 9201-0203-03 (-06; -07); 9201-0703-01 (-03, -04, -05, -07, -10, -11) учтены затраты на подключение к источнику газоснабжения (внеплощадочные сети газоснабжения).

7. В УПСС на объекты Котельные на твердом топливе учтены затраты на строительство склада для угля и золы. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 2.1 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Трансформаторные подстанции</b>							
<b>Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании</b>							
9201-0101-01	2 ТП - 400	объект	69 406,45	28 318,449	13 056,595	7 033,632	41 088,001
9201-0101-02	2 ТП - 630	объект	113 873,377	47 640,15	17 583,485	14 450,69	66 233,226
9201-0101-04	2 ТП - 4000	объект	810 576,316	52 436,876	26 617,439	12 424,259	758 139,44
9201-0101-05	2 ТП - 250	объект	71 057,599	23 847,62	14 971,319	4 031,499	47 209,979
9201-0101-09	2 ТП - 1000	объект	142 225,636	43 782,376	24 995,833	8 888,51	98 443,26
<b>Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки</b>							
9201-0102-01	ТП - 100	объект	9 878,602	5 947,527	5 308,949	354,86	3 931,075
9201-0102-04	ТП - 400	объект	13 292,569	8 116,312	4 648,179	1 693,442	5 176,257
9201-0102-05	ТП - 630	объект	15 991,779	9 124,876	4 830,243	1 766,083	6 866,903
9201-0102-06	ТП - 1000	объект	18 313,064	8 875,686	4 843,736	1 776,933	9 437,378
9201-0102-07	ТП - 160	объект	11 150,931	6 993,876	5 597,961	609,995	4 157,055
9201-0102-08	ТП - 250	объект	12 657,703	6 051,043	5 212,734	476,305	6 606,66
<b>Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения</b>							
9201-0103-01	2 ТП - 250	объект	25 590,752	6 946,476	5 596,528	583,393	18 644,276
9201-0103-02	2 ТП - 630	объект	31 183,033	9 351,369	4 813,049	1 987,089	21 831,664
9201-0103-03	2 ТП - 1000	объект	37 333,771	8 527,626	4 731,599	1 851,552	28 806,145
<b>Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции</b>							
9201-0104-01	2 ТП - 630	объект	74 743,168	12 409,73	5 971,268	2 832,336	62 333,438
9201-0104-02	2 ТП - 1000	объект	161 978,838	15 406,288	7 474,317	3 525,557	146 572,55
9201-0104-03	2 ТП - 1600	объект	191 277,278	28 344,14	11 024,736	8 015,674	162 933,138
9201-0104-04	2 ТП - 2500	объект	231 183,789	12 749,301	7 220,767	2 491,368	218 434,488
<b>Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0201-01	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,12 МВт	объект	38 304,505	33 974,76	16 604,671	8 269,66	4 329,745

Продолжение таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0201-04	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,2 МВт	объект	59 913,027	47 725,145	22 744,069	11 545,831	12 187,881
<b>Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0202-01	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,172 МВт	объект	29 905,57	25 334,545	13 461,429	5 626,485	4 571,025
9201-0202-02	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,348 МВт	объект	39 714,837	34 036,19	18 658,229	7 264,867	5 678,647
<b>Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0203-03	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	46 962,996	32 477,879	17 711,406	7 214,294	14 485,118
9201-0203-06	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	99 153,949	80 166,022	37 590,967	21 634,205	18 987,927
<b>Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0701-01	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,2 МВт	объект	57 124,415	17 086,835	10 937,84	3 324,78	40 037,58
9201-0701-08	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 3,0 МВт	объект	86 842,483	35 429,188	18 600,271	7 889,273	51 413,296
<b>Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0702-02	КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	35 724,572	7 055,401	3 505,389	1 636,297	28 669,171
<b>Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0703-01	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,3 МВт	объект	39 243,423	6 706,025	4 258,383	1 242,214	32 537,398

Окончание таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0703-03	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,5 МВт	объект	43 873,905	8 500,646	5 834,06	1 507,589	35 373,26
9201-0703-04	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,6 МВт	объект	45 826,816	7 074,548	4 348,788	1 359,831	38 752,267
9201-0703-05	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,7 МВт	объект	51 214,107	4 555,833	2 478,772	1 042,293	46 658,274
9201-0703-07	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,24 МВт	объект	65 369,767	6 889,621	3 087,842	1 733,704	58 480,146
9201-0703-10	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,86 МВт	объект	76 744,346	13 155,816	6 219,396	2 926,641	63 588,53
9201-0703-11	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	107 456,443	11 771,037	5 448,493	3 342,952	95 685,407
<b>Подраздел 10 Электростанция блочно-модульная</b>							
<b>Группа 1 Электростанция блочно-модульная, топливо-электричество</b>							
9201-1001-01	Электростанция блочно-модульная, топливо-электричество, теплопроизводительностью 1,5 МВт	объект	44 814,044	2 706,577	1 218,549	756,706	42 107,467

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

– Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин):

- Группа 1 Водные скважины;
- Группа 2 Подземные насосные станции;
- Группа 3 Надземные насосные станции.

– Подраздел 2 Станции

- Группа 1 Насосные станции II подъема.

– Подраздел 3 Водонапорные башни:

- Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м;
- Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м.

– Подраздел 4 Резервуары чистой воды:

- Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные;
- Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты группы «Водные скважины» учтены затраты на бурение скважины, устройство обсадной трубы (стальная труба диаметром 219 мм) и фильтра, анализ проб воды, герметизация скважины, а также на ограждение площадок водозабора. Затраты на насосные агрегаты учитываются дополнительно в зависимости от вида насосной станции на скважине – подземной либо надземной.

5. УПСС на объекты группы «Подземные насосные станции» и «Надземные насосные станции» разработаны на основании ТП РК ВС СКВ – 2009 «Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)». В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

6. УПСС объекты группы «Насосные станции II подъема» разработаны на основании ТП РК НС-II – 2009 «Насосные станции II подъема подкачки или ситем оборотного водоснабжения». Производительность насосных станций указана с учетом подачи воды на пожаротушение. В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры. В насосных станциях предусмотрена установка ультрафиолетового обеззараживания воды типа УУФОВ.

7. УПСС на объекты подраздела «Водонапорные башни» разработаны на основании ТП РК ВБ 15-100 – 2009 «Водонапорные башни со стальным баком».

8. УПСС на объекты подраздела «Резервуары чистой воды» разработаны на основании ТП РК РВ - 2.3 – 2013 «Резервуар для воды прямоугольный монолитный».

9. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)</b>							
<b>Группа 1 Водные скважины</b>							
9202-0101-01	Скважина глубиной 30 м	объект	34 778,592	34 778,592	20 920,909	6 254,654	0
9202-0101-02	Скважина глубиной 45 м	объект	36 418,396	36 418,396	19 876,228	7 215,181	0
9202-0101-05	Скважины глубиной 100 м	объект	43 498,826	43 498,826	24 369,699	9 033,498	0
9202-0101-07	Скважины глубиной 180 м	объект	45 966,979	45 966,979	24 736,349	9 683,548	0
<b>Группа 2 Подземные насосные станции</b>							
9202-0102-01	Подземная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	5 257,39	3 210,449	1 301,071	926,44	2 046,941
9202-0102-02	Подземная насосная станция производительностью 6,5 м3/час	объект	9 159,643	5 337,157	2 218,594	1 310,939	3 822,486
9202-0102-05	Подземная насосная станция производительностью 46 м3/час	объект	17 869,111	13 159,042	6 544,7	3 515,811	4 710,068
<b>Группа 3 Надземные насосные станции</b>							
9202-0103-01	Надземная насосная станция на скважине производительностью 4 м3/час	объект	7 167,1	6 252,664	3 149,169	1 540,639	914,436
9202-0103-02	Надземная насосная станция на скважине производительностью 10 м3/час	объект	16 770,044	12 620,928	6 348,072	3 294,645	4 149,116
9202-0103-03	Надземная насосная станция на скважине производительностью 20,80 м3/час	объект	18 454,196	11 554,998	5 284,141	3 193,66	6 899,198
<b>Подраздел 2 Станции</b>							
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>							
9202-0201-01	Насосная станция II подъема производительность 50 м3/час	объект	13 372,786	11 719,906	5 688,547	2 960,533	1 652,88
9202-0201-02	Насосная станция II подъема производительность 80 м3/час	объект	53 077,935	50 218,541	23 448,531	13 730,897	2 859,395

## Продолжение таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	90 879,132	59 747,273	29 821,413	15 748,119	31 131,859
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	81 452,603	57 407,133	28 716,069	14 754,976	24 045,47
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	248 678,16	96 283,047	48 503,48	25 474,72	152 395,113
<b>Подраздел 3 Водонапорные башни</b>							
<b>Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м</b>							
9202-0301-03	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 25 м3 Н=15,0 м	объект	12 692,78	12 692,78	9 436,362	1 520,135	0
9202-0301-04	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 50 м3 Н=15,0 м	объект	17 186,478	16 929,168	11 150,516	2 664,612	257,309
<b>Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м</b>							
9202-0303-01	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 100 м3 Н=24,0 м	объект	25 196,412	24 943,181	17 122,482	3 696,64	253,231
<b>Подраздел 4 Резервуары чистой воды</b>							
<b>Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные ТП РК РВ-2.3- 2013</b>							
9202-0401-01	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 100 м3	объект	14 733,68	14 618,114	6 285,225	4 204,782	115,566
9202-0401-02	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 150 м3	объект	15 215,551	15 094,633	7 187,018	3 661,601	120,918
9202-0401-03	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 200 м3	объект	28 651,518	28 517,801	8 557,278	8 546,273	133,717
9202-0401-04	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 300 м3	объект	36 356,677	36 103,984	21 116,755	7 624,359	252,694

Окончание таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0401-05	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 500 м3	объект	38 102,962	37 693,151	19 353,94	8 979,072	409,811
9202-0401-06	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 1000 м3	объект	50 865,839	50 492,452	33 332,893	8 835,909	373,387
<b>Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды</b>							
9202-0402-01	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 500 м3	объект	12 732,783	9 209,487	4 683,693	2 205,677	3 523,296
9202-0402-02	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 900 м3	объект	16 842,968	10 605,918	6 042,993	2 220,416	6 237,05
9202-0402-03	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 1000 м3	объект	17 067,136	10 830,086	6 127,443	2 296,46	6 237,05



### Раздел 3 Очистные сооружения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Станции:
  - Группа 1 Канализационные насосные станции;
  - Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков.
- Подраздел 2 Выгребы. Уборные
  - Группа 1 Выгребы;
  - Группа 2 Уборные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

3. УПСС на объекты группы «Канализационные насосные станции» разработаны на основании индивидуальных проектов и типовых проектов ТП РК КНС-2.3-2013(2014) «Канализационная насосная станция с погружными электронасосами». Информация о виде проекта приведена в Сборнике «Объекты представители» в таблице технических характеристиках объекта-представителя. В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

4. В УПСС на объекты группы «Насосные станции для дождевых и паводковых стоков» в насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

5. УПСС на объекты группы «Выгребы» разработаны на основании подземного сооружения квадратной формы из монолитного железобетона, оборудованного вентиляционной трубой и люком для обслуживания.

6. УПСС на объекты группы «Уборные» разработаны на основании сооружения с водонепроницаемым железобетонным выгребом. Надземная часть Уборной на 1 очко предусмотрена с каркасно-обшивными стенами и дощатым покрытием; Уборной на 2 очка - панельной из железобетонных стеновых панелей с вытяжкой из асбестоцементных труб; Уборной на 10 очков – каркасного типа из монолитного железобетона, заполнение проемов из кирпича керамического, предусмотрено электроснабжение.

7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.3 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Станции</b>							
<b>Группа 1 Канализационные насосные станции</b>							
9203-0101-01	Канализационная насосная станция производительностью 1 м3/час	объект	6 660,055	782,513	532,204	95,524	5 877,541
9203-0101-02	Канализационная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	7 147,614	868,648	595,584	105,095	6 278,966
9203-0101-05	Канализационная насосная станция производительностью 30 м3/час	объект	25 142,404	6 757,839	2 647,446	1 820,498	18 384,565
9203-0101-08	Канализационная насосная станция производительностью 160 м3/час	объект	71 459,796	54 523,555	35 094,528	10 242,432	16 936,241
9203-0101-10	Канализационная насосная станция производительностью 450 м3/час	объект	129 428,29	45 078,504	23 346,947	10 375,591	84 349,786
<b>Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков</b>							
9203-0102-02	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1100 м3/час	объект	79 791,394	35 174,886	10 404,579	11 522,56	44 616,508
9203-0102-03	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1700 м3/час	объект	161 569,498	30 503,671	9 887,992	8 255,671	131 065,826
9203-0102-06	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 4350 м3/час	объект	382 373,089	153 467,123	88 327,377	25 706,535	228 905,965
<b>Подраздел 3 Выгребы. Уборные</b>							
<b>Группа 1 Выгребы</b>							
9203-0301-03	Выгреб объемом 20 м3	объект	4 581,612	4 581,612	2 778,433	859,012	0
9203-0301-04	Выгреб объемом 30 м3	объект	4 881,631	4 881,631	2 615,006	1 085,347	0
9203-0301-05	Выгреб объемом 40 м3	объект	6 048,258	6 048,258	3 594,142	1 172,242	0
9203-0301-09	Выгреб объемом 150 м3	объект	10 334,274	10 334,274	4 997,572	2 643,605	0

Окончание таблицы 2.3

1	2	3	4	5	6	7	8
Группа 2 Уборные							
9203-0302-01	Уборная на 1 очко деревянная с водонепроницаемым выгребом	объект	442,712	442,712	149,064	142,424	0
9203-0302-02	Уборная на 2 очка панельная с водонепроницаемым выгребом	объект	3 159,25	3 159,25	1 167,444	941,427	0
9203-0302-03	Уборная на 10 очков кирпичная с водонепроницаемым выгребом	объект	11 771,564	11 771,564	5 860,038	2 757,195	0

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса;
- Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские;
- Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты;
- Подраздел 4 Прачечные;
- Подраздел 5 Операторные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты «Ремонтно-механические мастерские» в здании предусмотрены необходимые помещения, такие как смотровая яма, колесоотбойник, подвесной путь.

5. В УПСС на объекты «Контрольно-пропускные пункты» В контрольно-пропускных пунктах с системой контроля доступа учтены биометрические терминалы доступа по 6 штук в каждом.

6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге							
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса							
Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2							
9204-0101-01	Административно бытовой корпус	м2	336,007	331,079	169,978	82,271	4,928
Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2							
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	м2	435,49	394,802	194,205	100,96	40,687
Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2							
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	м2	407,924	379,342	246,744	67,452	28,582
Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские							
Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2							
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	373,545	361,612	196,675	92,221	11,933
Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2							
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	428,943	372,638	185,299	92,814	56,305
Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты							
Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа							
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 376,77	1 140,409	603,576	274,508	236,36
Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа							
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 738,877	716,023	427,506	145,875	1 022,854
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	м2	1 072,005	530,481	349,22	87,856	541,524
Подраздел 4 Прачечные							
Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2							
9204-0403-01	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из кирпича	м2	582,503	481,899	261,27	108,936	100,604
Подраздел 5 Операторные							

Окончание таблицы 2.4

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>							
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	м2	877,112	717,824	348,04	181,05	159,289
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>							
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	м2	564,868	482,537	281,865	100,013	82,331

## Раздел 5 Объекты хранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов;
  - Подраздел 2 Склады материально-технические;
  - Подраздел 3 Топливохранилища.
2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.
3. В УПСС не учтены затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство, кроме в объектах с шифрами 9205-0301-02, 9205-0301-03. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.
4. В УПСС на объекты «Склады для сыпучих материалов» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.
5. В УПСС на объекты «Склады материально-технические» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.
6. УПСС на объекты «Топливохранилища» рассчитаны на объект. При применении УПСС руководствоваться п.3.4 Общих положений.
7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов</b>							
<b>Группа 1 Склады для сыпучих материалов площадью до 200 м2</b>							
9205-0101-01	Склад металлический	м2	122,386	120,858	72,281	27,867	1,528
9205-0101-02	Склад из кирпича	м2	193,823	193,823	91,945	50,019	0
<b>Группа 2 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 200 м2 до 500 м2</b>							
9205-0102-01	Склад из кирпича	м2	270,224	270,224	177,94	43,309	0
<b>Группа 3 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 500 м2</b>							
9205-0103-01	Склад металлический	м2	154,222	154,222	106,576	27,12	0
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>							
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>							
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	303,423	303,423	149,182	74,413	0
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>							
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	233,913	233,913	121,743	54,872	0
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	м2	258,223	258,223	127,809	69,788	0
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>							
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>							
9205-0301-01	Топливохранилище	объект	80 914,014	68 158,28	43 290,217	12 129,297	12 755,734
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	74 947,051	37 466,536	13 927,093	11 170,381	37 480,515
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	264 248,718	183 723,435	98 564,002	32 633,594	80 525,283



## Раздел 6 Объекты транспорта

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования;
- Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог;
- Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог;
- Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки;
- Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог;
- Подраздел 6 Мосты и путепроводы.

2. УПСС приведены на установленный измеритель (1 км автодороги, 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях, 100 м водопропускных труб, 100 м<sup>2</sup> площадок отдыха, 1 км освещаемого участка дороги, м<sup>2</sup> площади мостового сооружения).

3. УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учитывают затраты на выполнение работ по устройству земляного полотна (снятие растительного грунта, устройство выемок и насыпей земляного полотна, укрепление откосов посевом трав), дорожной одежды, присыпных обочин, обустройство дороги (установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки, установку дорожного ограждения), рекультивацию земель. Затраты на устройство пересечений и примыканий, искусственных сооружений, площадок отдыха, автобусных павильонов, тротуаров, электроосвещение дорог учитываются дополнительно.

4. УПСС подраздела 2 группы 1 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия в которую включаются: площадь дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях (в пределах закруглений и за пределами закруглений), площадь дорожного покрытия на полосах торможения (накопления), переходно-скоростных полосах на главной и второстепенной дорогах, а также дорожного покрытия на стояночных полосах в случае их наличия.

5. УПСС подраздела 3 группы 1 «Водопропускные трубы» рассчитаны на 100 м водопропускных труб с оголовками с учетом откосных стенок.

6. УПСС с шифром 9206-0302-01 рассчитан на м<sup>2</sup> площади перехода, которая определяется как сумма площадей помещений тоннельной части перехода и лестничных сходов по горизонтальной проекции, включая технические и служебные помещения.

7. УПСС подраздела 4 «Площадки отдыха и автобусные остановки» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади площадок, в которую включаются площадь дорожного покрытия на переходно-скоростных полосах и площадках отдыха, площадь тротуаров, площадь площадок под оборудование (под МАФы, эстакады, туалеты и т.д.). Газоны, технологические съезды, обочины в площадь площадок не включаются.

8. В УПСС подраздела 5 «Наружное освещение автомобильных дорог», а также в УПСС на объекты с шифрами 9206-0202-01, 9206-0302-01, 9206-0401-02, 9206-0401-03 не учтены затраты на устройство трансформаторных подстанций и затраты на прокладку линий электропередач от точки подключения до трансформаторных подстанций. Данные работы необходимо учитывать дополнительно. В УПСС с шифром 9206-0401-01 предусмотрено автономное освещение с применением светодиодных светильников на солнечных батареях.

9. В УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учтена транспортировка грунта для устройства земляного полотна автомобилями-самосвалами грузоподъемностью свыше 10 т на среднее расстояние 15 км. Масса транспортируемого грунта на 1 км дороги указана в таблице 1.

**Таблица 1 – Расстояние транспортировки и масса грунта для устройства земляного полотна, учтенные в УПСС**

Код УПСС	Масса грунта на измеритель УПСС, т	Расстояние транспортировки, км
9206-0102-01	138293	15
9206-0103-01	130713	15
9206-0104-01	64164	15
9206-0105-01	10957	15
9206-0105-02	20482	15
9206-0105-03	4364	15
9206-0202-01	977	15

10. Укрупненные показатели стоимости строительства мостов и путепроводов рассчитаны на м<sup>2</sup> площади мостового сооружения. При определении площади моста его длина принимается по сумме длин пролетов согласно схеме мостового сооружения, а ширина – по габариту сооружения. Например, площадь мостового сооружения со схемой 3х18 и габаритами Г-11,5+2х0,75 будет равна:  $3 \cdot 18 \cdot (11,5 + 2 \cdot 0,75) = 702$  м<sup>2</sup>.

11. УПСС подраздела 6 группы 1 «Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями» дифференцированы по следующим основным параметрам сооружений:

- величине приведенного пролета;
- средней высоте опор;
- общей длине мостового сооружения.

Величина приведенного пролета определяется по следующей формуле:

$$L_{np} = \frac{\sum L_i^2}{\sum L_i}$$

где  $L_i$  – длина каждого пролета, входящего в схему мостового сооружения, в метрах.

Высота опоры принимается от отметки верха ростверка (или фундамента при естественном основании) до нижней отметки пролетного строения.

12. УПСС мостов и путепроводов не учитывают затраты на строительство регуляционных сооружений для регулирования водного потока (струенаправляющих дамб, траверс и других аналогичных сооружений), а также на возведение подпорных стен. В случае необходимости строительства монолитных железобетонных подпорных стен, затраты на их устройство принимаются дополнительно по УПСС 9206-0603-01.

13. В УПСС подраздела 6 учтена стоимость мостовых конструкций, рассчитанная для областного центра региона или города республиканского значения согласно ССЦ РК 8.04-08. В случае удаленности объекта строительства на расстояние свыше 30 км от ближайшего областного центра или города республиканского значения, независимо от административно-территориальной принадлежности района, к показателям подраздела 6 применяются коэффициенты, приведенные в таблице 2.

**Таблица 2 – Коэффициенты к УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы»**

	Удаленность от ближайшего областного центра или города республиканского значения, км				
	свыше 30 до 100	свыше 100 до 200	свыше 200 до 300	свыше 300 до 400	свыше 400
<b>Коэффициенты</b>	1,03	1,04	1,05	1,07	1,08

14. К показателям данного раздела поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются кроме УПСС подраздела 3 группы 2 «Пешеходные переходы» и УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы».

Таблица 2.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования</b>							
<b>Группа 2 Автомобильные дороги I-б категории</b>							
9206-0102-01	Автомобильная дорога I-б категории, 4 полосная, с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из щебеночно-песчаной смеси, обработанной цементом и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	741 922,881	741 922,881	383 178,325	78 465,191	0
<b>Группа 3 Автомобильные дороги II категории</b>							
9206-0103-01	Автомобильная дорога II категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из пористого крупнозернистого асфальтобетона и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	475 029,904	475 029,904	222 767,321	43 779,058	0
<b>Группа 4 Автомобильные дороги III категории</b>							
9206-0104-01	Автомобильная дорога III категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из асфальтобетона и основанием из фракционированного щебня и щебеночно-песчаной смеси	1 км	272 972,64	272 972,64	108 891,158	34 072,429	0
<b>Группа 5 Автомобильные дороги IV категории</b>							
9206-0105-01	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой облегченного типа с покрытием из асфальтобетона и основанием из гравийно-щебеночной и песчано-гравийной смесей	1 км	128 725,253	128 725,253	70 108,681	14 785,078	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0105-02	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из черного щебня и щебеночной оптимальной смеси непрерывной granulometрии С-4	1 км	186 104,58	186 104,58	108 890,301	18 158,611	0
9206-0105-03	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой переходного типа с покрытием из песчано-гравийной смеси и основанием из песка средней крупности	1 км	56 464,203	56 464,203	12 228,764	11 424,903	0
<b>Группа 6 Автомобильные дороги V категории</b>							
9206-0106-01	Гравийная дорога V категории	1 км	13 938,488	13 938,488	4 743,766	2 962,919	0
<b>Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне</b>							
9206-0201-01	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 531,182	2 531,182	1 806,92	168,674	0
9206-0201-02	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 562,575	1 562,575	1 099,98	137,67	0
9206-0201-03	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и облегченного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	2 047,802	2 047,802	1 365,226	173,367	0
9206-0201-04	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 856,625	1 856,625	1 087,514	179,355	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0201-05	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 348,752	1 348,752	797,89	132,628	0
9206-0201-06	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного типа	100 м2 площади дорожного покрытия	1 579,087	1 579,087	1 014,456	180,015	0
9206-0201-07	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	1 209,255	1 209,255	845,996	120,374	0
<b>Группа 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях</b>							
9206-0202-01	Транспортная развязка в двух уровнях	100 м2 площади дорожного покрытия	4 636,503	4 636,503	2 617,994	408,972	0
<b>Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Водопропускные трубы</b>							
9206-0301-01	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 0,5 м	100 м	12 162,448	12 162,448	5 986,672	2 761,456	0
9206-0301-02	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,0 м	100 м	33 285,392	33 285,392	19 286,598	6 426,445	0
9206-0301-03	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,5 м	100 м	44 224,438	44 224,438	25 605,535	8 348,294	0
9206-0301-04	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,0 м	100 м	59 400,627	59 400,627	36 096,923	10 685,823	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0301-05	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,5 м	100 м	82 122,92	82 122,92	50 010,472	14 336,237	0
9206-0301-06	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,0 м	100 м	95 817,988	95 817,988	54 200,328	18 616,617	0
9206-0301-07	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,5 м	100 м	122 194,968	122 194,968	78 535,248	19 526,221	0
9206-0301-08	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	64 415,13	64 415,13	39 225,858	11 812,369	0
9206-0301-09	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	82 119,853	82 119,853	53 549,344	13 363,555	0
9206-0301-10	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	120 816,039	120 816,039	79 880,934	19 204,509	0
9206-0301-11	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	107 021,382	107 021,382	68 591,698	17 257,036	0
9206-0301-12	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	144 609,505	144 609,505	100 126,225	20 748,012	0
9206-0301-13	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	221 060,359	221 060,359	154 732,441	30 011,785	0
<b>Группа 2 Пешеходные переходы</b>							
9206-0302-01	Подземный пешеходный переход через автомобильную дорогу	м2	1 225,921	1 215,481	706,542	230,297	10,44
<b>Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки</b>							
<b>Группа 1 Площадки отдыха</b>							
9206-0401-01	Площадки отдыха площадью до 5 000 м2	100 м2	3 594,105	3 594,105	2 131,147	463,766	0

Окончание таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0401-02	Площадки отдыха площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2	100 м2	3 228,53	3 228,53	2 176,387	303,685	0
9206-0401-03	Площадки отдыха площадью свыше 10 000 м2	100 м2	3 156,119	3 156,119	2 159,465	259,639	0
<b>Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
9206-0501-01	Электроосвещение двухполосных автомобильных дорог при одностороннем расположении опор	1 км освещаемого участка дороги	33 762,646	33 762,646	18 843,826	6 866,552	0
<b>Подраздел 6 Мосты и путепроводы</b>							
<b>Группа 1 Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями</b>							
9206-0601-01	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор до 8 м	м2	568,969	568,969	334,51	73,907	0
9206-0601-02	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор свыше 8 до 12 м	м2	721,721	721,721	418,726	130,307	0
9206-0601-03	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной до 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	589,988	589,988	407,904	78,106	0
9206-0601-04	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной свыше 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	614,259	614,259	374,777	79,188	0
9206-0601-05	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 24 до 33 м	м2	517,073	517,073	341,91	73,27	0
<b>Группа 3 Подпорные стены</b>							
9206-0603-01	Подпорные стены из монолитного железобетона	м3	263,102	263,102	102,285	68,787	0



**Приложение А**  
(обязательное)

**Показатели стоимости технологического оборудования**

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица А.1.1 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 6 Общежития</b>			
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>			
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 место	279,17
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>			
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 место	321,26
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 место	379,21
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 место	361,77

**Раздел 2 Административные здания**

*Таблица А.1.2 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>			
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>			
9102-0101-01	Административное здание	м2	18,71
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	1 рабочее место	552,99
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	10,08
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>			
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	34,51
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>			
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	22,8
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	1 место	2 222,91
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	28,61
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	15,79
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	1 рабочее место	1 069,29
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>			
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	1 место	1 949,2
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>			
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	1 место	1 143,31
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	1 рабочее место	1 277,64

## Окончание таблицы А.1.2

1	2	3	4
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	1 рабочее место	2 093,13
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	1 посещение в сутки	5 887,55
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>			
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	1 место	2 526,53
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	1 место	2 099,9
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>			
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 кв.м общей площади здания</b>			
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	1 рабочее место	990,37
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	1 место	252,93
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 кв.м общей площади здания</b>			
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	47,76
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 кв.м общей площади здания</b>			
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	1 место	627,52
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>			
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>			
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	1 машино-место	17 620,73
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	1 машино-место	22 911,48
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>			
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	1 машино-место	12 658,44
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>			
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	1 машино-место	18 307,27

## Раздел 3 Учебные заведения

Таблица А.1.3 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации</b>			
<b>Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0101-09	Детский сад на 160 мест	1 место	454,12
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	1 место	427,68
<b>Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2</b>			
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	1 место	647,01
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	1 место	478,12
<b>Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы</b>			
<b>Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2</b>			
9103-0201-08	Школа на 300 мест	1 место	1 651,70
<b>Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2</b>			
9103-0202-06	Школа на 600 мест	1 место	1064,54
9103-0202-10	Школа на 900 мест	1 место	874,97
<b>Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	1 место	762,75

## Окончание таблицы А.1.3

1	2	3	4
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	1 место	756,62
<b>Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	1 место	624,84
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	1 место	673,25
<b>Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования</b>			
<b>Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	1 место	4 629,94
<b>Подраздел 5 Организации детского творчества и развития</b>			
<b>Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0501-02	Детский лагерь отдыха на 100 мест	1 место	271,77
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	1 место	295,53
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	1 место	882,55
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	1 место	4 878,31
<b>Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	1 место	3 992,77
<b>Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	1 место	1 487,2
<b>Подраздел 6 Образовательно-социальные организации</b>			
<b>Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	1 место	897,25
<b>Подраздел 7 Интернатные организации</b>			
<b>Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	1 место	738,56
<b>Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	1 место	619,2
<b>Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	1 место	947,04
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	1 место	585,64

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

Таблица А.1.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью до 500 м2</b>			
9104-0101-01	Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену	1 посещение в смену	694,12
9104-0101-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	362,92
9104-0101-06	Фельдшерско-акушерский пункт на 40 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	1 посещение в смену	826,07
9104-0101-07	Медицинский пункт на 25 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	1 посещение в смену	905,95
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>			

## Продолжение таблицы А.1.4

1	2	3	4
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещений в смену	1 посещение в смену	1 253,52
9104-0102-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	859,92
9104-0102-03	Врачебная амбулатория на 75 посещений в смену	1 посещение в смену	312,84
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	1 посещение в смену	1 022,77
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	1 посещение в смену	1 754,92
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	1 посещение в смену	4 021,52
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>			
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	1 посещение в смену	6 957,99
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>			
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	1 койко-место	13 697,72
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	1 койко-место	40 600,08
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	1 койко-место	18 649,95
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>			
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	1 койко-место	63 866,06
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>			
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	1 койко-место	92 018,98
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>			
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	1 койко-место	73 663,08
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>			
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	1 вызов	2,01
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	1 вызов	0,48
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	1 вызов	1,56
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>			
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	1 койко-место	6 597,24
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	1 койко-место	687,66

## Окончание таблицы А.1.4

1	2	3	4
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	1 койко-место	1 584,26
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	1 койко-место	2 052,43

## Раздел 5 Спортивные здания

Таблица А.1.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>			
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	289,11
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	33,1
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	3 777,97
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	376,97
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>			
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	333,73
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>			
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	1 место	136,62
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	1 место	129,35
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	1 место	144,83
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	1 место	169,65
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	1 место	62,7
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	1 место	428,15
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	1 место	993,99
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	1 место	408,78
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>			
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	1 место	1 629,43

**Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа***Таблица А.1.6 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>			
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	1 место	31,91

**Раздел 7 Стоянки автомобилей***Таблица А.1.7 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей</b>			
<b>Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2</b>			
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	объект	81,02
<b>Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа</b>			
<b>Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	объект	1 801,48
<b>Подраздел 3 Гаражи-стоянки</b>			
<b>Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2</b>			
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	объект	831,59

**Раздел 8 Объекты культуры***Таблица А.1.8 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>			
<b>Группа 2 Здания театров</b>			
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	1 место	2 610,32
<b>Группа 3 Концертные организации</b>			
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	1 место	2 388,5
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	1 место	10 442,95
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>			
<b>Группа 1 Библиотеки</b>			
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	934,38
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	579,32
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	298,27
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	671,34
<b>Группа 2 Музеи</b>			
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	1 посещение единовременное	1 192,51
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	1 посещение единовременное	356,53

## Окончание таблицы А.1.8

1	2	3	4
<b>Подраздел 3 Культурно-досуговые организации</b>			
<b>Группа 1 Дома культуры</b>			
9108-0301-01	Дом культуры на 100 мест	1 место	65,88
9108-0301-02	Дом культуры на 150 мест	1 место	134,76
9108-0301-03	Дом культуры на 200 мест	1 место	181,37
9108-0301-05	Дом культуры на 498 мест	1 место	295,67
<b>Группа 2 Клубы</b>			
9108-0302-01	Сельский клуб на 150 мест	1 место	173,19
9108-0302-02	Сельский клуб на 200 мест	1 место	161,78

**Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ****Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения**

Таблица А.2.2 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Станции</b>			
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>			
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	74,57
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	71,67
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	71,67

**Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения**

Таблица А.2.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса</b>			
<b>Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2</b>			
9204-0101-01	Административно бытовой корпус	объект	941,34
<b>Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2</b>			
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	объект	3 906,23
<b>Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2</b>			
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	объект	64 667,69
<b>Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские</b>			
<b>Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2</b>			
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	25 866,86
<b>Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2</b>			
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	34 205,63
<b>Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты</b>			
<b>Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа</b>			
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	объект	1 403,21
<b>Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа</b>			
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	объект	984,39
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	объект	823,63

## Окончание таблицы А.2.4

1	2	3	4
<b>Подраздел 4 Прачечные</b>			
<b>Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2</b>			
9204-0403-01	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из кирпича	объект	31 994,32
<b>Подраздел 5 Операторные</b>			
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>			
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	объект	895,54
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>			
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	объект	59 174,91

## Раздел 5 Объекты хранения

Таблица А.2.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>			
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>			
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	754,25
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>			
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	1 803,97
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	объект	2 339,05
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>			
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>			
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	899,54
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	835,23



**Приложение Б**  
(обязательное)  
**Показатели затрат труда**

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица Б.1.1 Показатели затрат труда*

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9101-0101-01	1 м2 общей площади жилого дома	27,878	0,759
9101-0101-03	1 м2 общей площади жилого дома	21,976	0,669
9101-0102-01	1 м2 общей площади квартир	22,354	1,203
9101-0102-02	1 м2 общей площади квартир	20,978	1,08
9101-0201-01	1 м2 общей площади квартир	24,83	0,846
9101-0201-02	1 м2 общей площади квартир	27,179	1,081
9101-0201-03	1 м2 общей площади квартир	23,732	1,098
9101-0202-01	1 м2 общей площади квартир	30,963	1,278
9101-0203-01	1 м2 общей площади квартир	14,208	0,855
9101-0303-02	1 м2 общей площади квартир	30,684	2,427
9101-0304-01	1 м2 общей площади квартир	27,829	1,098
9101-0304-02	1 м2 общей площади квартир	27,314	1,648
9101-0305-02	1 м2 общей площади квартир	13,719	1,05
9101-0306-01	1 м2 общей площади квартир	22,686	0,827
9101-0306-02	1 м2 общей площади квартир	21,57	1,504
9101-0402-01	1 м2 общей площади квартир	27,7	1,25
9101-0403-01	1 м2 общей площади квартир	28,45	1,217
9101-0405-01	1 м2 общей площади квартир	14,902	0,621
9101-0501-02	1 м2 общей площади квартир	28,363	1,173
9101-0601-01	1 м2 общей площади здания	20,47	1,339
9101-0602-01	1 м2 общей площади здания	23,162	0,901
9101-0602-02	1 м2 общей площади здания	22,551	0,841
9101-0602-03	1 м2 общей площади здания	21,628	0,773
9101-0701-01	1 м2 площади встроенных помещений	21,118	1,497
9101-0701-02	1 м2 площади встроенных помещений	21,705	1,263
9101-0701-03	1 м2 площади встроенных помещений	20,251	0,65
9101-0701-04	1 м2 площади встроенных помещений	22,972	0,974
9101-0801-01	м2 общей площади здания	0,299	0,039
9101-0802-01	1 га	10358,212	929,252

**Раздел 2 Административные здания**

*Таблица Б.1.2 Показатели затрат труда*

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9102-0101-01	м2	46,532	3,831
9102-0101-02	м2	4,933	0,46
9102-0101-03	м2	28,197	1,85

## Окончание таблицы Б.1.2

1	2	3	4
9102-0102-02	м2	22,651	1,782
9102-0103-01	м2	26,295	1,665
9102-0103-02	м2	26,792	1,46
9102-0103-03	м2	20,52	1,298
9102-0103-04	м2	26,479	1,734
9102-0103-05	м2	38,728	1,33
9102-0104-01	м2	23,827	1,368
9102-0105-01	м2	25,966	1,268
9102-0105-02	м2	32,688	1,737
9102-0105-04	м2	20,665	1,393
9102-0105-05	м2	20,166	1,258
9102-0106-01	м2	27,75	1,647
9102-0106-02	м2	20,69	0,903
9102-0302-01	м2	23,569	1,049
9102-0302-02	м2	28,247	3,871
9102-0303-01	м2	28,223	2,084
9102-0304-01	м2	28,99	2,413
9102-0401-01	м2	22,584	2,341
9102-0401-02	м2	33,962	2,31
9102-0402-01	м2	31,459	3,183
9102-0403-01	м2	26,732	1,711

## Раздел 3 Учебные заведения

Таблица Б.1.3 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9103-0101-09	м2	19,451	1,279
9103-0101-11	м2	22,58	1,876
9103-0102-02	м2	17,5	0,824
9103-0102-06	м2	15,739	0,964
9103-0103-01	1 га	13849,271	1919,337
9103-0103-02	1 га	12898,374	1822,709
9103-0103-03	1 га	9574,571	1563,117
9103-0201-08	м2	24,465	1,171
9103-0202-06	м2	23,616	2,29
9103-0202-10	м2	23,906	1,247
9103-0204-05	м2	18,555	0,756
9103-0204-06	м2	17,97	1,102
9103-0205-03	м2	21,008	0,634
9103-0205-06	м2	19,35	0,921
9103-0206-01	1 га	11121,463	1914,27
9103-0206-02	1 га	11498,208	1662,79
9103-0206-03	1 га	10423,406	1597,344
9103-0404-01	м2	19,862	1,184
9103-0501-02	м2	26,32	1,292
9103-0501-03	м2	30,172	3,028
9103-0501-04	м2	39,163	2,581
9103-0501-05	м2	29,84	2,248
9103-0502-01	м2	31,54	2,187
9103-0503-03	м2	28,03	1,901
9103-0602-01	м2	13,018	0,849

## Окончание таблицы Б.1.3

1	2	3	4
9103-0703-01	м2	24,345	1,921
9103-0705-02	м2	17,795	1,015
9103-0706-01	м2	15,574	0,955
9103-0707-01	м2	18,583	0,952

**Раздел 4 Объекты здравоохранения**  
**Таблица Б.1.4 Показатели затрат труда**

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9104-0101-01	м2	37,83	2,855
9104-0101-02	м2	36,575	2,58
9104-0101-06	м2	35,477	2,582
9104-0101-07	м2	34,887	1,442
9104-0102-01	м2	34,807	2,646
9104-0102-02	м2	52,583	3,333
9104-0102-03	м2	38,205	2,572
9104-0103-01	м2	37,642	2,45
9104-0104-02	м2	50,68	3,463
9104-0104-03	м2	32,938	1,567
9104-0105-01	м2	29,227	2,328
9104-0201-02	м2	35,847	1,591
9104-0202-01	м2	21,312	0,986
9104-0202-02	м2	34,514	1,714
9104-0203-01	м2	30,003	1,565
9104-0204-02	м2	35,236	1,445
9104-0205-01	м2	21,926	1,135
9104-0302-01	м2	30,562	2,168
9104-0302-02	м2	21,125	2,47
9104-0303-01	м2	28,898	3,65
9104-0501-01	м2	21,271	1,17
9104-0501-02	м2	22,621	0,915
9104-0501-03	м2	28,13	1,658
9104-0501-04	м2	16,103	1,121

**Раздел 5 Спортивные здания**  
**Таблица Б.1.5 Показатели затрат труда**

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9105-0101-01	м2	23,918	2,012
9105-0101-02	м2	24,371	1,528
9105-0101-03	м2	15,583	1,521
9105-0102-02	м2	20,577	1,656
9105-0103-01	м2	14,123	1,124
9105-0201-01	м2	13,813	0,797
9105-0201-02	м2	29,527	1,736
9105-0202-01	м2	21,954	1,639
9105-0202-02	м2	22,956	2,563
9105-0202-03	м2	19,261	1,201

## Окончание таблицы Б.1.5

1	2	3	4
9105-0202-04	м2	27,012	2,355
9105-0203-02	м2	17,32	1,581
9105-0204-01	м2	15,437	1,097
9105-0205-01	м2	23,929	2,001

## Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа

Таблица Б.1.6 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9106-0101-01	м2	0,932	0,087
9106-0201-02	м2	1,331	0,126
9106-0202-01	м2	1,073	0,09
9106-0202-02	м2	0,822	0,15
9106-0203-01	м2	0,773	0,126

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

Таблица Б.1.7 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9107-0101-01	м2	22,742	2,225
9107-0102-01	м2	18,88	1,064
9107-0202-01	м2	7,45	0,44
9107-0301-01	м2	19,648	1,605
9107-0301-02	м2	26,958	1,778
9107-0301-03	м2	23,992	1,246
9107-0301-04	м2	17,651	1,398
9107-0301-05	м2	22,186	1,559
9107-0302-01	м2	18,582	1,418
9107-0401-01	м2	13,996	1,039
9107-0402-01	м2	19,379	1,208
9107-0402-03	м2	21,971	2,204
9107-0501-01	м2	5,204	0,18
9107-0502-01	м2	4,013	0,162
9107-0504-01	м2	2,945	0,2
9107-0601-01	м2	5,361	0,392
9107-0602-01	м2	5,237	0,264
9107-0701-01	м2	2,011	0,668
9107-0702-01	м2	4,388	0,373

## Раздел 8 Объекты культуры

Таблица Б.1.8 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9108-0101-02	м2	9,717	0,336
9108-0102-01	м2	38,787	1,701

## Окончание таблицы Б.1.8

1	2	3	4
9108-0103-01	м2	22,777	1,446
9108-0103-02	м2	23,556	1,548
9108-0201-01	м2	33,448	1,756
9108-0201-02	м2	24,333	3,707
9108-0201-04	м2	27,117	1,199
9108-0201-05	м2	23,566	0,882
9108-0202-01	м2	24,171	2,192
9108-0202-02	м2	20,797	1,65
9108-0301-01	м2	24,594	2,095
9108-0301-02	м2	25,757	2,602
9108-0301-03	м2	30,206	3,99
9108-0301-05	м2	25,067	2,695
9108-0302-01	м2	26,964	2,124
9108-0302-02	м2	27,778	1,585

## Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

## Раздел 1 Объекты энергетики

Таблица Б.2.1 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9201-0101-01	объект	2231,837	241,497
9201-0101-02	объект	4227,827	678,102
9201-0101-04	объект	3938,5	388,051
9201-0101-05	объект	1325,696	109,369
9201-0101-09	объект	2625,581	315,934
9201-0102-01	объект	96,593	18,517
9201-0102-04	объект	428,88	127,859
9201-0102-05	объект	445,741	133,196
9201-0102-06	объект	449,229	133,316
9201-0102-07	объект	167,044	28,15
9201-0102-08	объект	126,494	24,145
9201-0103-01	объект	160,421	27,752
9201-0103-02	объект	501,32	147,324
9201-0103-03	объект	475,127	132,369
9201-0104-01	объект	750,916	184,44
9201-0104-02	объект	1009,341	182,14
9201-0104-03	объект	2347,373	296,282
9201-0104-04	объект	713,834	136,721
9201-0201-01	объект	2716,064	245,755
9201-0201-04	объект	3731,562	316,27
9201-0202-01	объект	1749,997	146,682
9201-0202-02	объект	2350,518	161,726
9201-0203-03	объект	2360,032	106,284
9201-0203-06	объект	6492,379	999,632
9201-0701-01	объект	1134,047	100,72
9201-0701-08	объект	2547,033	287,101
9201-0702-02	объект	484,868	50,716
9201-0703-01	объект	350,059	56,778
9201-0703-03	объект	468,491	51,962
9201-0703-04	объект	386,121	60,888
9201-0703-05	объект	314,158	44,882

## Окончание таблицы Б.2.1

1	2	3	4
9201-0703-07	объект	515,774	73,207
9201-0703-10	объект	699,154	374,009
9201-0703-11	объект	1099,058	114,378
9201-1001-01	объект	222,439	23,45

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

Таблица Б.2.2 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9202-0101-01	объект	1623,225	304,312
9202-0101-02	объект	1806,453	391,013
9202-0101-05	объект	2246,237	502,83
9202-0101-07	объект	2340	637,081
9202-0102-01	объект	292,663	26,391
9202-0102-02	объект	379,185	59,288
9202-0102-05	объект	1141,453	68,595
9202-0103-01	объект	480,552	41,481
9202-0103-02	объект	1033,032	89,796
9202-0103-03	объект	974,308	85,323
9202-0201-01	объект	942,957	157,154
9202-0201-02	объект	4407,995	287,713
9202-0201-03	объект	5285,602	259,672
9202-0201-07	объект	4940,013	265,331
9202-0201-09	объект	8356,928	519,261
9202-0301-03	объект	434,402	50,018
9202-0301-04	объект	781,477	85,37
9202-0303-01	объект	1170,594	78,985
9202-0401-01	объект	1351,505	131,285
9202-0401-02	объект	1212,079	101,903
9202-0401-03	объект	2442,303	193,795
9202-0401-04	объект	2308,19	240,066
9202-0401-05	объект	3050	226,396
9202-0401-06	объект	2802,805	249,511
9202-0402-01	объект	704,156	61,744
9202-0402-02	объект	699,921	64,569
9202-0402-03	объект	724,044	64,997

## Раздел 3 Очистные сооружения

Таблица Б.2.3 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9203-0101-01	объект	24,471	7,832
9203-0101-02	объект	26,266	9,011
9203-0101-05	объект	549,3	91,392
9203-0101-08	объект	3135,016	325,593
9203-0101-10	объект	3195,22	352,273
9203-0102-02	объект	4118,407	309,015
9203-0102-03	объект	2678,295	333,963

## Окончание таблицы Б.2.3

1	2	3	4
9203-0102-06	объект	7204,425	1151,413
9203-0301-03	объект	266,453	18,335
9203-0301-04	объект	339,249	23,969
9203-0301-05	объект	360,294	26,325
9203-0302-01	объект	56,077	4,491
9203-0302-02	объект	322,285	31,315
9203-0302-03	объект	974,573	188,644

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

Таблица Б.2.4 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9204-0101-01	м2	28,375	1,018
9204-0102-01	м2	34,397	1,882
9204-0103-01	м2	21,735	1,363
9204-0201-01	м2	30,376	2,178
9204-0202-01	м2	30,324	2,305
9204-0301-01	м2	91,333	3,987
9204-0302-01	м2	49,632	2,624
9204-0302-02	м2	28,55	1,475
9204-0403-01	м2	35,872	2,19
9204-0501-01	м2	60,172	3,222
9204-0502-01	м2	33,214	2,041

## Раздел 5 Объекты хранения

Таблица Б.2.5 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9205-0101-01	м2	9,288	0,488
9205-0101-02	м2	16,474	1,207
9205-0102-01	м2	14,122	1,169
9205-0103-01	м2	8,665	0,753
9205-0201-01	м2	24,116	2,32
9205-0202-01	м2	18,385	1,369
9205-0202-02	м2	23,716	1,402
9205-0301-01	объект	3710,571	368,103
9205-0301-02	объект	3362,047	454,179
9205-0301-03	объект	9302,108	1476,11

## Раздел 6 Объекты транспорта

Таблица Б.2.6 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9206-0102-01	1 км	13654,437	11484,631
9206-0103-01	1 км	6156,315	6186,232

## Окончание таблицы Б.2.6

1	2	3	4
9206-0104-01	1 км	6804,74	4699,592
9206-0105-01	1 км	2432,267	2129,56
9206-0105-02	1 км	2991,371	2676,595
9206-0105-03	1 км	1166,179	1712,104
9206-0106-01	1 км	448,972	318,648
9206-0201-01	100 м2 площади дорожного покрытия	27,473	18,882
9206-0201-02	100 м2 площади дорожного покрытия	23,86	18,288
9206-0201-03	100 м2 площади дорожного покрытия	29,078	20,963
9206-0201-04	100 м2 площади дорожного покрытия	28,123	21,644
9206-0201-05	100 м2 площади дорожного покрытия	23,17	18,168
9206-0201-06	100 м2 площади дорожного покрытия	33,316	23,12
9206-0201-07	100 м2 площади дорожного покрытия	25,665	13,943
9206-0202-01	100 м2 площади дорожного покрытия	78,068	46,815
9206-0301-01	100 м	907,146	115,029
9206-0301-02	100 м	2236,069	216,725
9206-0301-03	100 м	2845,569	281,944
9206-0301-04	100 м	3642,092	330,347
9206-0301-05	100 м	4568,841	539,705
9206-0301-06	100 м	5951,424	667,567
9206-0301-07	100 м	6272,147	785,593
9206-0301-08	100 м	4188,005	258,176
9206-0301-09	100 м	4622,254	313,487
9206-0301-10	100 м	6811,63	421,783
9206-0301-11	100 м	5832,991	545,701
9206-0301-12	100 м	7241,094	476,784
9206-0301-13	100 м	10344,185	876,267
9206-0302-01	м2	62,704	9,68
9206-0401-01	100 м2	128,614	31,179
9206-0401-02	100 м2	70,982	27,207
9206-0401-03	100 м2	48,579	29,107
9206-0501-01	1 км освещаемого участка дороги	2219,801	309,094
9206-0601-01	м2	19,21	3,836
9206-0601-02	м2	39,84	5,702
9206-0601-03	м2	23,459	3,365
9206-0601-04	м2	18,42	6,465
9206-0601-05	м2	23,179	2,03
9206-0603-01	м3	18,225	4,043



*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**Алматы облысы**

**ҚР ІСН 8.02-04-2025**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

Государственные нормативы  
в области архитектуры, градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Алматинская область**

**УСН РК 8.02-04-2025**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – приемная